

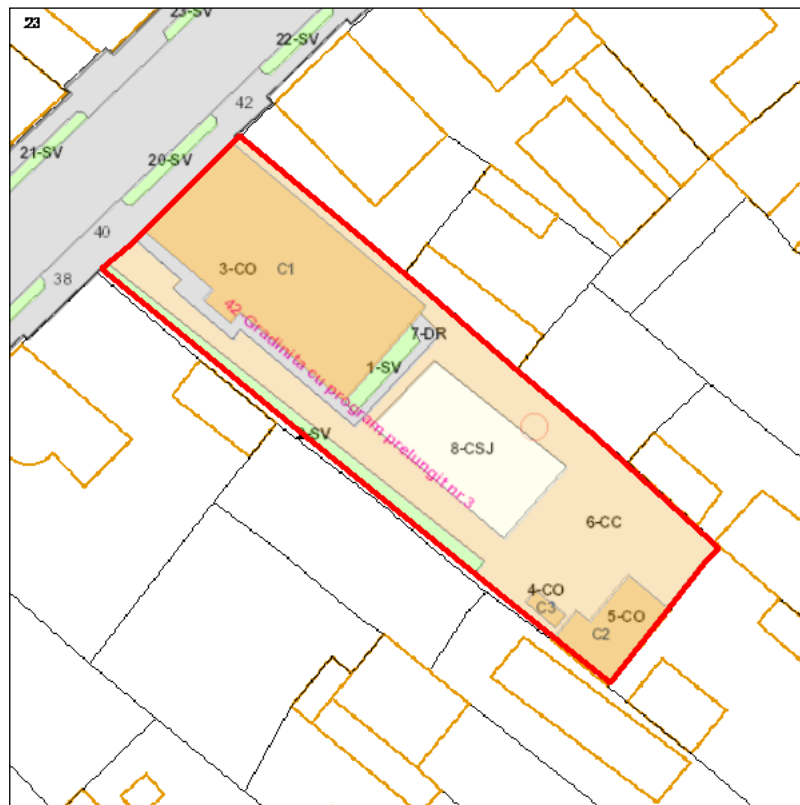
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 42

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 954 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Gradinita cu program prelungit nr.3, Str. Korosi Csoma Sandor, Nr. 40

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		14		14	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		44		44	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		264		264	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		5		5	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		45		45	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		408		408	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		46		46	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CSJ		128		128	
Total teren								954	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	408	42.78
2	CO	Constructii	314	32.88
3	CSJ	Loc de joaca amenajat	128	13.46
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	46	4.79

5	SV	Spatiu verde	58	6.10
Total teren			954	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			58	6.10

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	264	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CA	45	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CA	5	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					314	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
10837	Biota - (Thuja orientalis)	9	4	1	Matur	Buna	Nu
10840	Corcodus - (Prunus cerasifera)	28	5	2	Batran	Buna	Nu
10954	Corcodus - (Prunus cerasifera)	32	6	2	Batran	Buna	Nu
10646	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
10833	Molid comun - (Picea Abies)	41	14	2	Batran	Buna	Nu
10829	Par - (Pyrus communis, pyrastrer)	26	6	1	Batran	Buna	Nu
10831	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	64	13	6	Batran	Acceptabila	Nu
10835	Tei pucios - (Tilia cordata)	37	9	3	Matur	Buna	Nu
10960	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	6	3	Matur	Buna	Nu
10956	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	3	1	Matur	Buna	Nu
10958	Tuie - (Thuja occidentalis)	19	4	1	Matur	Buna	Nu
10952	Visin - (Prunus cerasus)	9	4	1	Tanar	Buna	Nu

- Arbori: 11 / Arbusti: 1

- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

